



# COMPTE RENDU D'AUDIENCE

## Composition

Président : Aboudou Razack BELLO  
Assesseurs : Barryath Olayidé Akankey FATIOU ET  
Sènakpon Hermann Mathieu AHOKPE  
Greffier : Akoua Odile TOGBE

MATIERE: CIVILE

DATE ET HEURE: 08 JUN 2026 14:00

FORMATION: DPF 4, Audience de Mise en état 1

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0047	BOYA Comlan Assogba Eugène GUILLAUME Adrienne QUENUM BERRY Clémence ACCROMBESSI Dorothée KITTI Césaire Léandre SADELER Saint Cyr HOUNZA Félicien KOGBETO Nicolas Amour DIOGO Louise A.	GBAGUIDI Marcel Didier AMOUZOUN Cossi Nobert HOUNTONDJI Fortunin SAGUS Angèle OGOUSAN Mathias GNANHOUI Coffi DAGUE Frédéric KPATCHIDA . GNANHOUI Mathieu ZOKPON Marcelin GNANHOUI Eli ADJAI Louis (décédé) AHONON Nestor ADOUSSO . SODJINOU Augustine GADANGA Hilarion YEMADJRO Lucien VENONGBE Germain ADJAI Hélène AHO GLELE René	TOUKOUROU Yasmine AGBOGAN Blandine		Renvoi : 23 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 23-11-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour être retenu

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0266	SEHLIN Barthélémy	DJOSSOU Benoît			Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0775	TOGBE KUESSI Edmond	HOÏKIN Dieudonné BONOU Victrice HOÏKIN Bernard			Renvoi : 29 juin 2026 pour Renvoi - Date du 29-06-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité et pour les pièces des héritiers AHO- GLELE
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0903	ADJOVI Z. Cécile	HÉRITIERS DE FEU FÉDOR E. ALISSOUTIN GNAHVI Claire Marie			Renvoi : 23 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 23-11-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour les parties absentes à l'exception de la succession demanderesse et pour vérification de la domanialité

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1271	AFFOIGNON Béatrice Adékèmi	GNONGBIO SÉVERIN	AHOGLELE -		Renvoi : 23 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 23-11-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour les parties principales absentes et pour le même motif
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1409	ASSOGBA COMLAN Michel	BOSSOU Jeannette			Renvoi : 19 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 19-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour les pièces des héritiers AHO- GLELE et pour continuation
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1558	DOMINGO Maxime	ADODE HOUSSOU Honfo			Renvoi : 17 juin 2026 pour Renvoi - Date du 17-06-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : à 09h à la salle ALAPINI GANSOU pour être évoqué devant la formation de jugement

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1897	DAH KPAKPA KINIGBE DEGNISSOU -	DJIHOKIN Adrien	DA-SILVA Ernest BAKO Abdoul Nasser EDOH COFFI Marlyse EDOH COFFI Ginette EDOH COFFI Eric HOUAKON Léopold		Renvoi : 29 juin 2026 pour Renvoi - Date du 29-06-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3167	DOSSA Martin Tossa	GLELE Aho Magloire GANGONDE Léonard ALAPINI Marcel DOSSOUMON Franck ADJOVI Pascal GLELE Aho Pierre			Renvoi : 19 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 19-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour les demandeurs et défendeur absents à l'exception de MAWIGNON Constant et pour être retenu
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3245	OEDJIDEC Marcel	HERITIER DU FEU KPADJOUDA LOUIS			Renvoi : 23 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 23-11-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour les parties absentes et pour le même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3394	AZILINON Irène Vicencia	HÉRITIERS DE FEU AHOGLELE René			Renvoi : 27 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 27-07-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour production de pièces par les héritiers AHO- GLELE et des levés par les parties principales
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4010	SOSSOU Justin ASSOGBA Théodore	DEGBO D. Achille			Renvoi : 29 juin 2026 pour Renvoi - Date du 29-06-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4140	HERITIERS DE FEU TELLA SOSSINO	AHOVINON Désiré			Renvoi : 27 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 27-07-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour les pièces des acquéreurs et pour continuation

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4716	TOGBE Gérard	NAHAME Mathieu HOUEGBELO Tokpassi HOUEGBELO Pamphile			Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité et pour être retenu
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4720	HERITIER DE FEU SOSSOUKPE ANDRÉ	HOUNYOGA Narcisse YEHOU Bernard KPOKAN Barthélemy GBEGNONSE Joseph			Renvoi : 23 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 23-11-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour dénonciation de la procédure aux héritiers YEHOU Bernard et KPOKAN Barthélemy et pour être retenu
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0055	HOUESSOU Lambert	EDJEKPAN Chantal EDJEKPAN Symphorien			Renvoi : 27 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 27-07-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour production de pièces par les parties principales et pour les héritiers AHO- GLELE

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1468	GBEDJINOU Rosalie	ETOKO M. AKPOVO -			Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour la demanderesse absente et pour être retenu
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1665	AGBOTON Désiré Olivier	AHOGLÉ Pierre AGLOH Michel LALY Roger SAIBOU Ramanath AHOGLÉ Dénis			Renvoi : 23 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 23-11-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour le demandeur absent et pour jonction
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1784	METO Daniel	AGBOHOZO Urbain ADJOVI-VIDEGLA Innocent ADJOVI-VIDEGLA Lambert ADJOVI-VIDEGLA DAH Toï			Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité et pour être retenu pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0073	AVENON M. Victoire	ODOULAMI Desiré AGBO Paul ATTINSOUNON C. Antoine		Requête aux fins de revendications de droit de propriété	Renvoi : 29 juin 2026 pour Renvoi - Date du 29-06-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0903	KEGBE Pierre	EDOU Géogroy LAWSON Laté Didier		REQUETE AFIN DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour assignation en intervention forcée des consorts GANDJETO et pour être retenu pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1035	HOUESSO Lambert MAMA Yessoufou Amouda	GBELEME Yaovi Michelle Directeur Complexe Scolaire Père Clément GBETISANAN Pascal BOCCO A. Adelaïde LOKOSSOU Nestor HOUNKANRIN Collette BALOGOUN Mohamed HOUEGBELOSSI H. Patrick HOUESSOU Chimène AMOUSSOU P. Urbain MASSARA Bidossessi ALAPINI Bernard AHLAN Espoir. B DENON Christine HOUAYITO Tchagbenou AGUIAH Emmanuel SOZEHOUE V. Thomas MASSARA Robert KPOMALEGNI Gabin Eric GBEDAHIN A. Daniel DOSSOU Laurent MENSAH LANGAN G. Clément AUBERGE Houefa GANGBETO Charlemagne MADJI Gaspard MAKOU Hounssiga GUEZO Bernard HOUESSINON Robert		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité et pour être retenu
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0113	GNONLONFOUN Alain	SOLOGANDJI Gerard SOLOGANDJI Expedit SOLOGANDJI Cyrille		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 29 juin 2026 pour Renvoi - Date du 29-06-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour production de pièces par les héritiers AHO- GLELE et pour vérification de la domanialité

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0205	GUILLAUME Adrienne	KPADJOUA Samson ZOUNINME Dossi Cécile D'ALMEIDA Isidore ABBE Kennet SEHLIN Edmond ADEKANBI Christian ZINSOU Joseph PRUDENCIO Fructueux		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour vérification de la domanialité
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0207	AMOUSSOU Celestin	ABALLO Joseph BOKOSSA Fabrice		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 23 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 23-11-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : à 14h pour le demandeur absent et pour jonction

Stat :	Dossiers au rôle : 25	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 25	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 08 juin 2026

**Le Greffier en Chef**

